

Referat af generalforsamling, Grundejerforeningen Korslund

Dato: 8. marts 2017

Tid: kl. 19.00

Sted: Golf caféen, Hjørring

42 fremmødte, repræsenteret af 25 husstande

1. Valg af dirigent

Steen Hansen, Eventyrparken 20 blev valgt

2. Bestyrelsens beretning

Formand Jan Mathiasen afgav beretning.

Beretningen omhandlede følgende punkter:

- Oprydning i arealer en lørdag – 12 fremmødte inkl. Børn – en trailer fyldt med affald, bl.a. cykler, kloakrør og cementblokke.
- Sct. Hans bål – aflyst – 8 husstande var tilmeldt med 27 personer.
- Petanquebane er fjernet, jævnet med rive og såning af græs.
- Gammel sandkasse er fjernet og der er i stedet sået græs.
- Snerydning af fortov på Tørholmsvej kr. 3.750,00.(overtaget af Hj. Kom.)
- Kontakt til HedeDanmark mfl.
- Hjørring Kommune melder endelig ud, at skoven er deres.
- Vi arbejder hurtigt og får et tilbud fra HedeDanmark som vi ikke kunne sige nej til, dette var incl. Plantning og pasning i 2 år.
- Oprydning efter fældning, tak til alle dem som hjalp, dog en speciel TAK til naboer ud til Tørholmsvej for deres store indsats. Tilkørslen til vores område er blevet super flot.
- Mere oprydning, Gartner.
- Haveaffald og træfældning i skoven absolut forbudt – skoven er fredet.
- Rigtig mange møder med Hjørring Kommune, HedeDanmark m.fl.
- Telefonskud/andre udgifter 4.000 kr. (sparet væk)
- Gennemgang af forsikringer.
- Rydning af sne på cykelsti og stikveje, Bøje Klit 4.500,00 kr. + moms.(vinter 2017-2018)
- Snerydning af veje i "Korslund" Anker Christensen – 15.000 kr.(vinter 2016-2017)
- Legeplads (ryddes op)
- Bomme v/cykelsti.
- Asfalt – tilbud fra NCC.
- Fældning af træer, kun ifølge aftale med bestyrelsen via mail.
- Hvilke planter bruger vi i "Korslund".
- Dræn i "Sumpen".
- Buskrydning v/cykelsti m.m.
- Køb af planter.
- Fældning af træer ved Aldi.
- Grundejerforeningen "Korslund Park" (pæne grønne områder)

3. Forelæggelse og godkendelse af regnskab

Regnskab blev gennemgået og vha. projektor

Kommentarer efter gennemgang:

Medlem mener ikke at det er nødvendigt at spare telefontilskud væk.

Spørgsmål omkring snerydning. Snerydning foregår på fast pris for sæson fra november til maj. Der er ikke betalt for rydning fra stikveje til cykelsti i 2016.

Regnskab blev enstemmigt godkendt.

4. Budget forslag for 2017 og fastsættelse af kontingent

Budget med forhøjet kontingent blev gennemgået.

Bestyrelse har stor fokus på områdets grønne områder mm. Grimme områder med busk og krat forventes at blive gjort pæne, men hensyntagen til fugleliv og grundejere. Der forventes at gøre større brug af gartner til diverse opgaver.

Dårlige bomme for ende af stikveje fjernes af hensyn til snerydning.

Der er afsat penge til Sankt Hans arrangement, men bestyrelsen står ikke for at arrangere dette, da der tidligere har været meget dårlig opbakning. Er der grundejere som har lyst til at planlægge et Sankt Hans arrangement er disse meget velkommen til at kontakte bestyrelsen.

Kommentarer efter gennemgang:

Sker der noget ved områder for ende af stikveje? –Ikke som udgangspunkt, disse holdes som græs.

Må der køres haveaffald på "bålpladsen" – Nej bålpladsen er lukket.

Vil beboere i Snevidegaarden bidrage til snerydning? – Vi sørger selv for rydning.

Forventes der at kontingentforhøjelse er midlertidig? – Bestyrelsen vurderer at der er mange opgaver som skal varetages og at dette vil have mange omkostninger flere år frem.

Budget med kontingent på 900kr pr husstand blev enstemmigt godkendt.

5. Valg af formand

Jan Mathiasen, Eventyrparken 38 blev valgt til formand

6. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år

John Hansen, Snehvidevej 22 og Elna Elefsen, Rødhættevej 30 blev valgt til bestyrelsesmedlemmer for 2 år.

6a. Valg af 1 bestyrelsesmedlem for 1 år

Erik Lindstrøm, Rødhættevej 11 blev valgt til bestyrelsesmedlem for 1 år.

6b. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter for 1 år

Søren Vestergaard, Eventyrparken 7 og Finn Sørensen, Eventyrparken 30 blev valgt til suppleanter

6c. Valg af 2 revisorer for 1 år

Flemming Risager, Rødhættevej 23 og Steen Hansen, Eventyrparken 20 blev valgt til revisorer

Bestyrelsen består herefter af Jan Mathiasen, Eventyrparken 38, John Hansen, Snehvidevej 22, Tom Byg, Snehvidevej 12, Elna Elefsen, Rødhættevej 30, Erik Lindstrøm, Rødhættevej 11.

7. Indkomne forslag

Forslag om reparationer af vej og nedkørsler fra stikveje.

Ved skader på vej mm kan dette anmeldes på borger.dk

<https://www.borger.dk/transport-trafik-rejser/Veje/Vedligeholdelse-af-veje>

Grundejerforeningens bestyrelse henviser til at grundejere selv anmelder eventuelle skader.

8. Evt.

Referater, regnskab, budget mm kan hentes på hjemmesiden www.korslund1977.dk